



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME  
LUCAS DOS SANTOS

1ª HABILITAÇÃO  
20/11/2018

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO  
04/03/1998 TELEMACHO BORBA/PR

4a DATA EMISSÃO  
04/07/2023

4b VALIDADE  
16/06/2033

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF  
14216359-4 SESP PR

4d CPF  
125.976.299-88

5 Nº REGISTRO  
07165299906

6 CAT. HAB.  
AE

NACIONALIDADE  
BRASILEIRO

FILIAÇÃO  
OSNEY CASTURINO DOS SANTOS  
MARIA EUNICE PINTO DOS SANTOS



7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D		16/06/2033	
A		16/06/2033		D1			
A1				BE		16/06/2033	
B		16/06/2033		CE		16/06/2033	
B1				C1E			
C		16/06/2033		DE		16/06/2033	
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES  
EAR

ADRIANO MARCOS FURTADO  
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

15869533643  
PR923772141

LOCAL  
CURITIBA, PR

PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2634960974

PROIBIDO PASTIFICAR

2634960974





0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA  
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE ENERGIA ELÉTRICA  
Copel Distribuição S.A.  
R. José Izidoro Brazzato, 155 - Bloco C - Mossungue  
CEP: 81300-240 - Curitiba - PR  
CNPJ: 04.368.888/0001-06  
INSC. ESTADUAL: 8023307399

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4232761222

Classificação:  
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecedor:  
Monofásico / 30A

Nome: LUCAS DOS SANTOS

Endereço: Est Faxinal Fino - Rural

CEP: 84320-000

Cidade: Reserva - Estado: PR

CPF: 125.976.299-88

UNIDADE CONSUMIDORA

86857274

DATAS DE  
LEITURAS

Leitura anterior  
23/11/2024

Leitura atual  
21/12/2024

Nº de dias  
28

Próxima Leitura  
22/01/2025



NOTA FISCAL No. 141536146 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 21/12/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nfe.fazenda.pr.gov.br/nfe/NF3eConsulta?wsdl>  
Chave de Acesso  
4124 1204 3688 8500 0196 6000 3141 5361 4810 0201 8806  
Protocolo de Autenticação: 1412400064410876 - 21/12/2024 às 11:01:45America/Sao\_Paulo

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
12/2024	15/01/2025	R\$20,62

Item de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit. (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PS/ COPMS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)	Substit.	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	30	0,314333	9,43	0,73	0,00	0,290190	COPMS	20,60	6,3177%	1,31
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	30	0,368000	11,04	0,85	0,00	0,339820	PS	20,60	1,3720%	0,28
ENERGIA CONS. B. AMARELA	kWh	7,50	0,020000	0,15	0,01	0,00	0,018850				
TOTAL				20,62	1,59	0,00					

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh	
CONSUMO FATURADO	Nº DIAS FAT.
DEZ24	30
NOV24	30
OUT24	30
SET24	30
AGO24	30
JUL24	30
JUN24	30
MAR24	30
ABR24	30
MAR24	30
FEV24	30
JAN24	30
DEZ23	30

Medidor	Grandezas	Período Análise	Leitura Anterior	Leitura Atual	Cont. Medidor	Consumo kWh
0894402303	CONSUMO kWh	TP	14522	14526	1	4

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 21/12/2024

9207.B0FB.40AD.9A6F.D9B7.80E9.D72A.8689

REAVISO DE VENCIMENTO

LEITURA NÃO FORNECIDA - LMR, FATURADO: MÉDIA - LEIT. PLURIMENSAL  
Grupo de Tensão / Modalidade Tarifária: B - CONVENCIONAL  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de  
energia elétrica, como convênios e doações.  
DEBITOS: 11/2024 R\$ 24,45  
Períodos Band.Tariff. Amarela: 24/11-30/11 Verde 01/12-21/12

86857274

12/2024

15/01/2025

R\$20,62



Número da fatura: FAT-01-20248130201890-2

836400000003 206201110007 001010202487 130201890022

NÃO RECEBER - FATURA ARRECADADA

## **CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL**

**VENDEDORES:** JULIANO LEMES DALSOTO, brasileiro, comerciante, portador da C.I.R.G. nº 9475284-1-SESP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 046.814.629-69, e sua esposa DANIELA DE CARVALHO NIEBIELSKI, brasileira, do lar, portadora da CL RG nº 9283118-3-SESP-PR e inscrita no CPF/MF sob nº 044.592.469-10, residentes e domiciliados à Rua Professor Laudelino Gonçalves, 126 - Id, Jardim Santana do Sabará, Bairro Chapada, neste Município.

**COMPRADOR:** LUCAS DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da CL RG nº 14216359-4-SESP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 125.976.299-88 residente e domiciliado na Est. Pinhal Chato, Reserva-PR.

As partes tem entre si de maneira justa e acordada, o presente CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL, ficando já aceito, pelas cláusulas abaixo descritas.

**CLÁUSULA 1ª:** OS VENDEDORES são proprietários e possuidores do seguinte imóvel: **LOTE DE TERRENO URBANO, Nº 11, QUADRA 03**, sem benfeitorias, de frente para a Rua Leonides Sautchuk, s/nº Bairro Jardim Sol Nascente, medindo 11,20 metros; aos fundos com Lote nº 04, da mesma quadra, medindo 11,200 metros, lado direito com o lote 10, medindo 22.2365 metros, lado esquerdo com o lote 12, medindo 22,6872 metros da mesma quadra; imóvel objeto da matrícula nº 578, livro 02, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Reserva-PR

**CLÁUSULA 2ª:** O valor da presente venda é de **R\$ 50.000,00 (Cinquenta Mil Reais)**, pagos da seguinte forma: **R\$15.000,00 (quinze mil reais)** representados pelo veículo: PAS/AUTOMOVEL VW/GOL 1.0, ano 2007/2008, ALCO/GASOL. PLACA -OB08, COR PRETA, CÓD. RENAVAL 00933294310, "QUITADO", e o saldo de **R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais)** representados por dois cheques, um no valor de **R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)** para 30/03/2021 e outro no valor de **R\$20.000,00 (vinte mil reais)** para 12/05/2021, ambos do Banco do Brasil, de cujo valores os VENDEDORES dão ao COMPRADOR, plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos para nada mais reclamarem desta data em diante.



**CLÁUSULA 3ª:** Que os **VENDEDORES** se comprometem por si, seus herdeiros e sucessores a assinarem em favor do ora **COMPRADOR**, ou de quem este indicar, a competente Escritura definitiva do imóvel, bem como toda a documentação necessária para regularização do mesmo, correndo todas as despesas de transmissão por conta da **COMPRADOR**.

**CLÁUSULA 4ª:** OS **VENDEDORES** se comprometem a entregar o imóvel livre e desembaraçado de todos os débitos até esta data, junto ao **COMPRADOR**, bem como serão responsáveis por multas de trânsito que eventualmente cometerem, incluindo a transferência de pontuação e pagamento dos valores a partir da assinatura deste instrumento do ora veículo dado como parte de pagamento.

**CLÁUSULA 5ª:** Que o presente contrato é firmado em caráter irrevogável e irretratável, não se admitindo a nenhuma das partes a alegação de arrependimento e consequentemente extensivo aos herdeiros e sucessores das partes contratantes.

**CLÁUSULA 6ª:** Os dados fornecidos, das partes, como do imóvel e todos os compromissos assumidos neste contrato é de inteira e total responsabilidade dos mesmos, respondendo civil e criminalmente pelas declarações aqui fornecidas.

**CLÁUSULA 7ª:** O não cumprimento de qualquer das cláusulas deste contrato acarretará uma multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do imóvel, além das custas relativas aos procedimentos legais e honorários advocatícios para garantia dos direitos da parte inocente.

**CLÁUSULA 7ª:** Fica eleito o foro desta Comarca para dirimir quaisquer dúvidas ou questões porventura oriundas deste instrumento.

**CLÁUSULA 8ª:** E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor, juntamente com duas testemunhas presentes no ato.

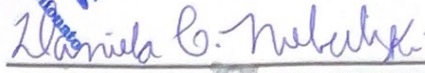
Comparece ainda ao ato deste instrumento na qualidade de testemunha o Sr. **ADRIANO GERALDO BETIM**, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da CI. RG nº 8353529-6-SESP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 029.842.059-79, residente e domiciliado na Fazenda Rio do Peixe, Lajeado do Rocio, Reserva-PR

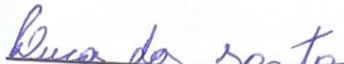
Ponta Grossa, 01 de março de 2021,

Reconhecida  
1.º Tabelionato

  
**JULIANO LEMES DALSTO**  
**VENDEDOR**

Reconhecida  
1.º Tabelionato

  
**DANIELA DE CARVALHO NIEBIELSKI**  
**VENDEDORA**

  
**LUCAS DOS SANTOS**  
**COMPRADOR**

Reconhecida  
1.º Tabelionato

  
**ADRIANO GERALDO BETIM**  
**TESTEMUNHA**

1º Tabelionato de Notas - Titular: Aramis de Melo Sá Júnior  
Rua XV de Novembro, 277 - Ponta Grossa - Paraná - Fone: (42) 3224-2069 - e-mail: tabelnotas@aramis-secretares.com.br

Reconheço por VERDADEIRO a(s) firma(s) de:

[0249909]-ADRIANO GERALDO BETIM.....  
[0240699]-JULIANO LEMES DALSTO.....  
[0231110]-DANIELA DE CARVALHO NIEBIELSKI.....

Do que dou fé, Ponta Grossa, 01 de Março de 2021.  
Em testemunho \_\_\_\_\_ da verdade

ANDREA DE ABREU - ESCRIVENTE  
SELO: 0189794CVAA00000006544216  
Valide em "<http://funarpen.com.br>"



Andrea de Abreu  
ESCRIVENTE

1º Tabelionato de Notas - Titular: Aramis de Melo Sá Júnior  
Rua XV de Novembro, 277 - Ponta Grossa - Paraná - Fone: (42) 3224-2069 - e-mail: tabelnotas@aramis-secretares.com.br

Reconheço por VERDADEIRO a(s) firma(s) de:  
[0249910]-LUCAS DOS SANTOS.....

Do que dou fé, Ponta Grossa, 01 de Março de 2021.  
Em testemunho \_\_\_\_\_ da verdade

ANDREA DE ABREU - ESCRIVENTE  
SELO: 0189794CVAA00000006547210  
Valide em "<http://funarpen.com.br>"



Andrea de Abreu  
ESCRIVENTE



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: LUCAS DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: AGRICULTOR	
RG: 14216359-4 SESP/PR	CPF: 125.976.299-88
ENDEREÇO: EST. FAXINAL FINO, AREA RURAL, RESERVA/PR	
TELEFONE: (42)9980-5561	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Reserva - PR, 21 de março de 2025

### DECLARANTE

LUCAS DOS SANTOS

*x Lucas dos Santos*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: LUCAS DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: AGRICULTOR	
RG: 14216359-4 SESP/PR	CPF: 125.976.299-88
ENDEREÇO: EST. FAXINAL FINO, AREA RURAL, RESERVA/PR	
TELEFONE: (42)9980-5561	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Reserva - PR, 21 de março de 2025

OUTORGANTE  
LUCAS DOS SANTOS

*Lucas dos Santos*